|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | PEMERINTAH KABUPATEN PATIBADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAHSURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK |  | No. Formulir |
|  |  |
|  | Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir), diisi oleh Wajib PajakBeri tanda silang pada kolom yang sesuai. |
| KANTOR PELAYANAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN : |
| 1. JENIS TRANSAKSI 1. Perakaman Data 2. Pemutakhiran Data 3. Penghapusan Data |
|  PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE2. NOP3. NOP BERSAMA |
| A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU |
| 4. NOP ASAL 5. NO SPPT LAMA |
| B. DATA LETAK OBJEK PAJAK |
| 6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR8. KELURAHAN /DESA 9. RW 10. RT  |
| C. DATA SUBJEK PAJAK |
| 11. STATUS 1. Pemilik 2. Penyewa 3. Pengelola 4. Pemakai 5. Sengketa12. PEKERJAAN 1. PNS\*) 2. ABRI\*) 3. Pensiunan\*) 4. Badan 5. Lainnya13. NAMA SUBJEK PAJAK 15. NAMA JALAN17. KELURAHAN/DESA 18. RW 19. RT 20. KABUPATEN / KOTAMADYA – KODE POS21. NOMOR KTP  |
|  |
| D. DATA TANAH |
| 22. LUAS TANAH24. JENIS TANAH 1. Tanah + 2. Kavling 3. Tanah Kosong Bangunan Siap BangunCatatan: \*) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunaan | 23. ZONA NILAI TANAH |
|  |
|  4. Fasilitas Umum |
|  |

 dilanjutkan dihalaman berikutnya

|  |
| --- |
| E. DATA BANGUNAN |
| 25. JUMLAH BANGUNAN  |
| F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK |
| Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai dengan Pasal 9 ayat (2) Undang-undang No.12 Tahun 1985.26. NAMA SUBJEK PAJAK/ 27. TANGGAL 28. TANDA TANGAN KUASANYA * Dalam hal bertindak selaku kuasa, Surat Kuasa harap dilampirkan
* Dalam hal Subjek Pajak mendaftarkan sendiri Objek Pajak, supaya menggambarkan Sket/ Denah Lokasi Objek Pajak
* Batas waktu pengembalian SPOP 30 (tiga puluh) hari sejak diterima oleh Subjek Pajak sesuai Pasal 9 ayat (2) UU No. 12 Tahun 1985
 |
| G. IDENTITAS PENDATA/PEJABAT YANG BERWENANG |
| PETUGAS PENDATA29. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /30. TANDA TANGAN31. NAMA JELAS32. NIP | MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG :29. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /30. TANDA TANGAN31. NAMA JELAS32. NIP |
| SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK |
|  |

 Contoh Penggambaran

KETERANGAN :

- Gambarkan sket/ denah lokasi objek pajak

 (tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/

 jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain, yang

 mudah diketahui oleh umum. Jl. Kerinci

* Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah utara, Karno Ali

 Selatan, timur dan barat Saidi

 Burhan

|  |  |
| --- | --- |
| LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK | No. formulir  |
| 1. JENIS TRANSAKSI 1. Perekaman Data 2. Pemutakhiran Data 3.Pemutakhiran Data

 4. Penilaian individual |
|  PR DI II KEC KEL/DES BLOK NO.URUT KODE 3. JUMLAH BNG2. NOP 4. BANGUNAN KE  |
| A. RINCIAN DATA BANGUNAN |
| 5. JNS PENGGUNAAN 1. Perumahan 2. Perkantoran Swasta 3. Pabrik BANGUNAN 4. Toko/Apotik/Pasar/Ruko 5. Rumah Sakit/Klinik 6. Olah Raga/Rekreasi 7. Hotel/Wisma 8. Bengkel/Gudang/Pertanian 9. Gedung Pemerintah 10.Lain-lain 11.Bng Tidak Kena Pajak 12.Bangunan Parkir 13.Apartemen 14.Pompa Bensin 15.Tangki Minyak 16.Gedung Sekolah |
| 6. LUAS BANGUNAN 7. JUMLAH LANTAI (M2)8. THN DIBANGUN 9. THN DIRENOVASI 10. DAYA LISTRIK  TERPASANG (WATT)11. KONDISI PADA 1. Sangat 2. Baik 3. Sedang 4. Jelek UMUMNYA Baik12. KONSTRUKSI 1. Baja 2. Beton 3. Batu Bata 4. Kayu 13. ATAP 1. Decrabon/ 2. Gtg Beton/ 3. Gtg Biasa/ 4. Asbes 5. Seng  Beton/ Aluminium Sirap  Gtg Glazur14. DINDING 1. Kaca/ 2. Beton 3. Batu Bata/ 4. Kayu 5. Seng Aluminium Conblok  6. Tidak Ada15. LANTAI 1. Marmer 2. Keramik 3. Teraso 4. Ubin PC/ 5. Semen Papan 16. LANGIT-LANGIT 1. Akustik/ 2. Triplek/Asbes 3. Tidak Ada Jati Bambu |
| B. FASILITAS |
| 17. JUMLAH AC Split Window | 18. AC Sentral 1. Ada 2. Tdk Ada |
| 19. LUAS KOLAM RENANG (M2) 1. Diplester 2. Dengan  Pelapis | 1. LUAS PERKERASAN HALAMAN (M2)

 Ringan Berat Sedang Dengan Penutup Lantai  |
| 21. JUMLAH DGN LAMPU TNP LAMPULAPANGAN BetonTENIS Aspal Tanah Liat/ Rumput | 22. JUMLAH LIFT Penumpang Kapsul Barang |  23. JUMLAH TANGGA BERJALANLbr < 0,80 MLbr > 0,80 M  |
| 24. PANJANG PAGAR (M)BAHAN PAGAR 1. Baja/Besi 2. Bata/ Batako | 25. PEMADAM 1. Hydrant 1. Ada 2. Tidak ada KEBAKARAN 2. Sprinkler 1.Ada 2. Tidak ada 3. Fire Al. 1. Ada 2. Tidak ada  |
| 26. JML.SALURAN 27. KEDALAMAN SUMUR  PES.PABX ARTESIS (M)  |
| C. DATA TAMBAHAN UNTUK JPB = 3 / 8 |
|  PABRIK/BENGKEL/GUDANG/PERTANIAN (JPB=3/8)28. TINGGI KOLOM (M) 29. LEBAR BENTANG (M)30. DAYA DUKUNG 31. KELILING 32. LUAS MEZZANINELANTAI (Kg/M2) DINDING (M) (M2) |
| D. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN NON-STANDARD |
|  PERKANTORAN SWASTA / GEDUNG PEMERINTAH (JPB=2/9)33. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 4  |
| TOKO/APOTIK/PASAR/RUKO (JPB=4)34. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 |
|  RUMAH SAKIT / KLINIK (JPB=5)35. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 436. LUAS KMR DNG 37. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2) AC SENTRAL (M2) |
|  OLAHRAGA / REKREASI (JPB=6)38. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2  |
|  HOTEL / WISMA (JPB=7)39. JENIS HOTEL 1. Non-Resort 2. Resort40. JML BINTANG 1. Bintang 5 2. Bintang 4 3. Bintang 3 4. Bintang 1-2 5. Non  Bintang41. JUMLAH KAMAR 42. LUAS KMR DNG 43. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2) AC SENTRAL (M2) |
|  BANGUNAN PARKIR (JPB=12)44. TIPE BANGUNAN 1. Tipe 4 2. Tipe 3 3. Tipe 2 4. Tipe 1 |
|  APARTEMEN (JPB=13)45. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 446. JML APARTEMEN 47.LUAS APT DNG 48. LS RUANG LAIN DNG AC SENTRAL (M2) AC SENTRAL (M2)  |
|  TANGKI MINYAK (JPB=15)49. KAPASITAS TANGKI 50. LETAK TANGKI 1. Di Atas 2. Di Bawah (M3) Tanah Tanah |
|  GEDUNG SEKOLAH (JPB=16)51. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 |
| **E. PENILAIAN INDIVIDUAL ( x 1000 Rp)** |
| 52. NILAI SISTEM 53. NILAI INDIVIDUAL  |
| F. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG |
| PETUGAS PENDATA54. TGL KUNJUNG / /  KEMBALI55. TGL PENDATAAN / / 56. TANDA TANGAN57. NAMA JELAS58. NIP  | MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG59. TGL PENELITIAN / /60. TANDA TANGAN 61. NAMA JELAS62. NIP |