|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | PEMERINTAH KABUPATEN PATI  BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK |  | No. Formulir | |
|  |  | |
|  | Selain yang diisi oleh Petugas (bagian yang diarsir), diisi oleh Wajib Pajak  Beri tanda silang pada kolom yang sesuai. | |
| KANTOR PELAYANAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN : | | | | |
| 1. JENIS TRANSAKSI 1. Perakaman Data 2. Pemutakhiran Data 3. Penghapusan Data | | | | |
| PR DT II KEC KEL/DES BLOK NO URUT KODE  2. NOP  3. NOP BERSAMA | | | | |
| A. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK DATA BARU | | | | |
| 4. NOP ASAL  5. NO SPPT LAMA | | | | |
| B. DATA LETAK OBJEK PAJAK | | | | |
| 6. NAMA JALAN 7. BLOK / KAV / NOMOR  8. KELURAHAN /DESA 9. RW 10. RT | | | | |
| C. DATA SUBJEK PAJAK | | | | |
| 11. STATUS 1. Pemilik 2. Penyewa 3. Pengelola 4. Pemakai 5. Sengketa  12. PEKERJAAN 1. PNS\*) 2. ABRI\*) 3. Pensiunan\*) 4. Badan 5. Lainnya  13. NAMA SUBJEK PAJAK  15. NAMA JALAN  17. KELURAHAN/DESA 18. RW 19. RT  20. KABUPATEN / KOTAMADYA – KODE POS  21. NOMOR KTP | | | | |
|  | | | | |
| D. DATA TANAH | | | | |
| 22. LUAS TANAH  24. JENIS TANAH 1. Tanah + 2. Kavling 3. Tanah Kosong  Bangunan Siap Bangun  Catatan: \*) yang penghasilannya semata-mata berasal dari gaji atau uang pensiunaan | | | | 23. ZONA NILAI TANAH |
|  |
| 4. Fasilitas Umum |
|  |

dilanjutkan dihalaman berikutnya

|  |  |
| --- | --- |
| E. DATA BANGUNAN | |
| 25. JUMLAH BANGUNAN | |
| F. PERNYATAAN SUBJEK PAJAK | |
| Saya menyatakan bahwa informasi yang telah saya berikan dalam formulir ini termasuk lampirannya adalah benar, jelas dan lengkap menurut keadaan yang sebenarnya, sesuai dengan Pasal 9 ayat (2) Undang-undang No.12 Tahun 1985.  26. NAMA SUBJEK PAJAK/ 27. TANGGAL 28. TANDA TANGAN  KUASANYA   * Dalam hal bertindak selaku kuasa, Surat Kuasa harap dilampirkan * Dalam hal Subjek Pajak mendaftarkan sendiri Objek Pajak, supaya menggambarkan Sket/ Denah Lokasi Objek Pajak * Batas waktu pengembalian SPOP 30 (tiga puluh) hari sejak diterima oleh Subjek Pajak sesuai Pasal 9 ayat (2) UU No. 12 Tahun 1985 | |
| G. IDENTITAS PENDATA/PEJABAT YANG BERWENANG | |
| PETUGAS PENDATA  29. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /  30. TANDA TANGAN  31. NAMA JELAS  32. NIP | MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG :  29. TANGGAL (TGL/BLN/THN) / /  30. TANDA TANGAN  31. NAMA JELAS  32. NIP |
| SKET / DENAH LOKASI OBJEK PAJAK | |
|  | |

Contoh Penggambaran

KETERANGAN :

- Gambarkan sket/ denah lokasi objek pajak

(tanpa skala), yang dihubungkan dengan jalan raya/

jalan protokol, jalan lingkungan dan lain-lain, yang

mudah diketahui oleh umum. Jl. Kerinci

* Sebutkan batas-batas pemilikan sebelah utara, Karno Ali

Selatan, timur dan barat Saidi

Burhan

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| LAMPIRAN SURAT PEMBERITAHUAN OBJEK PAJAK | | | No. formulir | |
| 1. JENIS TRANSAKSI 1. Perekaman Data 2. Pemutakhiran Data 3.Pemutakhiran Data   4. Penilaian individual | | | | |
| PR DI II KEC KEL/DES BLOK NO.URUT KODE 3. JUMLAH BNG  2. NOP 4. BANGUNAN KE | | | | |
| A. RINCIAN DATA BANGUNAN | | | | |
| 5. JNS PENGGUNAAN 1. Perumahan 2. Perkantoran Swasta 3. Pabrik  BANGUNAN  4. Toko/Apotik/Pasar/Ruko 5. Rumah Sakit/Klinik 6. Olah Raga/Rekreasi  7. Hotel/Wisma 8. Bengkel/Gudang/Pertanian 9. Gedung Pemerintah  10.Lain-lain 11.Bng Tidak Kena Pajak 12.Bangunan Parkir  13.Apartemen 14.Pompa Bensin 15.Tangki Minyak  16.Gedung Sekolah | | | | |
| 6. LUAS BANGUNAN 7. JUMLAH LANTAI  (M2)  8. THN DIBANGUN  9. THN DIRENOVASI 10. DAYA LISTRIK  TERPASANG (WATT)  11. KONDISI PADA 1. Sangat 2. Baik 3. Sedang 4. Jelek  UMUMNYA Baik  12. KONSTRUKSI 1. Baja 2. Beton 3. Batu Bata 4. Kayu  13. ATAP 1. Decrabon/ 2. Gtg Beton/ 3. Gtg Biasa/ 4. Asbes 5. Seng  Beton/ Aluminium Sirap  Gtg Glazur  14. DINDING 1. Kaca/ 2. Beton 3. Batu Bata/ 4. Kayu 5. Seng  Aluminium Conblok  6. Tidak Ada  15. LANTAI 1. Marmer 2. Keramik 3. Teraso 4. Ubin PC/ 5. Semen  Papan  16. LANGIT-LANGIT 1. Akustik/ 2. Triplek/Asbes 3. Tidak Ada  Jati Bambu | | | | |
| B. FASILITAS | | | | |
| 17. JUMLAH AC Split Window | 18. AC Sentral 1. Ada 2. Tdk Ada | | | |
| 19. LUAS KOLAM  RENANG (M2)  1. Diplester 2. Dengan  Pelapis | 1. LUAS PERKERASAN HALAMAN (M2)   Ringan Berat  Sedang Dengan Penutup  Lantai | | | |
| 21. JUMLAH DGN LAMPU TNP LAMPU  LAPANGAN Beton  TENIS  Aspal  Tanah Liat/  Rumput | 22. JUMLAH LIFT  Penumpang  Kapsul  Barang | | | 23. JUMLAH TANGGA  BERJALAN  Lbr < 0,80 M  Lbr > 0,80 M |
| 24. PANJANG PAGAR  (M)  BAHAN PAGAR 1. Baja/Besi 2. Bata/  Batako | 25. PEMADAM 1. Hydrant 1. Ada 2. Tidak ada  KEBAKARAN 2. Sprinkler 1.Ada 2. Tidak ada  3. Fire Al. 1. Ada 2. Tidak ada | | | |
| 26. JML.SALURAN 27. KEDALAMAN SUMUR  PES.PABX ARTESIS (M) | | | | |
| C. DATA TAMBAHAN UNTUK JPB = 3 / 8 | | | | |
| PABRIK/BENGKEL/GUDANG/PERTANIAN (JPB=3/8)  28. TINGGI KOLOM (M) 29. LEBAR BENTANG (M)  30. DAYA DUKUNG 31. KELILING 32. LUAS MEZZANINE  LANTAI (Kg/M2) DINDING (M) (M2) | | | | |
| D. DATA TAMBAHAN UNTUK BANGUNAN NON-STANDARD | | | | |
| PERKANTORAN SWASTA / GEDUNG PEMERINTAH (JPB=2/9)  33. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 4 | | | | |
| TOKO/APOTIK/PASAR/RUKO (JPB=4)  34. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 | | | | |
| RUMAH SAKIT / KLINIK (JPB=5)  35. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 4  36. LUAS KMR DNG 37. LS RUANG LAIN DNG  AC SENTRAL (M2) AC SENTRAL (M2) | | | | |
| OLAHRAGA / REKREASI (JPB=6)  38. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 | | | | |
| HOTEL / WISMA (JPB=7)  39. JENIS HOTEL 1. Non-Resort 2. Resort  40. JML BINTANG 1. Bintang 5 2. Bintang 4 3. Bintang 3 4. Bintang 1-2 5. Non  Bintang  41. JUMLAH KAMAR 42. LUAS KMR DNG 43. LS RUANG LAIN DNG  AC SENTRAL (M2) AC SENTRAL (M2) | | | | |
| BANGUNAN PARKIR (JPB=12)  44. TIPE BANGUNAN 1. Tipe 4 2. Tipe 3 3. Tipe 2 4. Tipe 1 | | | | |
| APARTEMEN (JPB=13)  45. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 3. Kelas 3 4. Kelas 4  46. JML APARTEMEN 47.LUAS APT DNG 48. LS RUANG LAIN DNG  AC SENTRAL (M2) AC SENTRAL (M2) | | | | |
| TANGKI MINYAK (JPB=15)  49. KAPASITAS TANGKI 50. LETAK TANGKI 1. Di Atas 2. Di Bawah  (M3) Tanah Tanah | | | | |
| GEDUNG SEKOLAH (JPB=16)  51. KELAS BANGUNAN 1. Kelas 1 2. Kelas 2 | | | | |
| **E. PENILAIAN INDIVIDUAL ( x 1000 Rp)** | | | | |
| 52. NILAI SISTEM 53. NILAI INDIVIDUAL | | | | |
| F. IDENTITAS PENDATA / PEJABAT YANG BERWENANG | | | | |
| PETUGAS PENDATA  54. TGL KUNJUNG / /  KEMBALI  55. TGL PENDATAAN / /  56. TANDA TANGAN  57. NAMA JELAS  58. NIP | | MENGETAHUI PEJABAT YANG BERWENANG  59. TGL PENELITIAN / /  60. TANDA TANGAN  61. NAMA JELAS  62. NIP | | |